

Pojištění odpovědnosti

Informační dokument o pojistném produktu

Společnost: Slavia pojišťovna a.s.

Produkt: Pojištění odpovědnosti z výkonu
realitních zprostředkovatelů

Tento dokument poskytuje pouze základní informace o daném produktu. Úplné informace o produktu naleznete v předmluvních informacích, v pojistných podmínkách, pojistné smlouvě a jejich přílohách.

O jaký druh pojištění se jedná?

Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou z výkonu činnosti realitních zprostředkovatelů. Pojištění se sjednává jako soukromé a škodové.



Co je předmětem pojištění?

Profesní a obecná odpovědnost z výkonu činnosti realitních zprostředkovatelů.

Profesní odpovědnost

Vztahuje se na újmu způsobenou jinému vadně poskytnutou odbornou službou z výkonu činnosti realitního zprostředkovatele.

- ✓ Finanční škoda vyplývající z výše uvedené újmy
- ✓ Čistá finanční škoda
- ✓ Újma na převzatých dokumentech a listinách
- ✓ Náklady právního zastoupení
- ✓ Pokuty, penále a jiné správní sankce

Obecná odpovědnost

Vztahuje se na újmu způsobenou jinému v souvislosti s výkonem činnosti realitního zprostředkovatele (ne však vadně poskytnutou odbornou službou).

- ✓ Újma na životě a zdraví člověka
- ✓ Újma na hmotné věci
- ✓ Finanční škoda vyplývající z výše uvedených újem
- ✓ Náklady právního zastoupení

Nejčastěji žádaná připojištění:

- Věci převzaté
- Újma na uschovaných peněžních prostředcích



Na co se pojištění nevztahuje?

Hlavní výluky:

- ✗ Újma způsobená úmyslně, vědomou nedbalostí
- ✗ Újma převzatá nad rámec stanovený právním předpisem
- ✗ Újma výkonem funkce statutárního orgánu nebo člena statutárního orgánu nebo kontrolního orgánu
- ✗ Újma z činnosti vykonávané neoprávněně

Další výluky z pojištění jsou uvedena v příslušných pojistných podmínkách, v pojistné smlouvě a jejich přílohách.



Existují nějaká omezení v pojistném krytí?

- ! Pojistné plnění se poskytuje maximálně do výše sjednaného souhrnného limitu/ limitu/ sublimitu pojistného plnění.
- ! Pojištěný se podílí na pojistném plnění dohodnutou spoluúčastí.
- ! Náhrada újmy může být v některých případech omezena zákonem nebo smlouvou
- ! Pojištění se nevztahuje na újmy vzniklé pojištěnému (vlastní újmy)

Předpokladem pro poskytnutí pojistného plnění je také splnění následujících podmínek:

- ! příčina vzniku újmy, tj. porušení právní povinnosti nebo jiná právní skutečnost, v jejímž důsledku újma vznikla, nastala po retroaktivním datu
- ! poškozený poprvé písemně uplatnil nárok na náhradu újmy proti pojištěnému v době trvání pojištění
- ! pojištěný uplatnil nárok na pojistné plnění proti pojistiteli do 60 dní po zániku pojištění.



Kde se na mne vztahuje pojistné krytí?

- ✓ Na území sjednaném v pojistné smlouvě.



Jaké mám povinnosti?

- Pojistník a pojištěný jsou při uzavírání, změnách a obnovování pojistné smlouvy povinni odpovědět pravdivě a úplně na všechny dotazy pojistitele týkající se sjednávaného pojištění.
- Rovněž jsou povinni oznámit pojistiteli všechny jim známé okolnosti, které jsou podstatné pro převzetí rizika, a které mají vliv na rozhodnutí pojistitele o podmínkách uzavření pojistné smlouvy.
- Pojistník a pojištěný jsou povinni umožnit pojistiteli ověření správnosti údajů.
- Pojistník a pojištěný jsou povinni počínat si tak, aby nedocházelo ke škodě na životě, zdraví, majetku nebo na jiných hodnotách, které by mohly být předmětem pojistného zájmu, a nesmí strpět ani podobná jednání třetích osob.
- Bez zbytečného odkladu oznámit pojistiteli vznik škodní události.



Kdy a jak provádět platby?

Výše, způsob a frekvence placení pojistného jsou uvedeny v pojistné smlouvě.



Kdy pojistné krytí začíná a končí?

Pojištění vzniká dnem uvedeným v pojistné smlouvě jako počátek pojištění a končí dnem uvedeným v pojistné smlouvě jako konec pojištění nebo některou z možností zániku pojištění uvedenou v pojistných podmínkách nebo občanském zákoníku.



Jak mohu smlouvu vypovědět?

Smlouvu je možné písemně vypovědět:

- nejméně 6 týdnů před koncem pojistného období, pojištění zanikne posledním dnem daného pojistného období.
- do 2 měsíců od sjednání pojistné smlouvy, kde pojištění zanikne po 8 dnech od data doručení výpovědi.
- do 3 měsíců od nahlášení pojistné události, pojištění zanikne po měsíci od data doručení výpovědi.

Další možnosti naleznete v pojistných podmínkách.